



Quelle: GeoBasis-DE/LVermGeo SH 2023; Stadt Itzehoe

LEGENDE

-  Grenze Untersuchungsgebiet
-  Gebäude mit Modernisierungs- und Instandsetzungsbedarf
-  Erneuerung und Umgestaltung von Erschließungsanlagen
-  Neue Störschleife
-  Neubau ZOB und Umgestaltung Bahnhofsvorplatz
-  Aufwertung und Umgestaltung von Platzbereichen und Straßenübergängen als attraktive, sichere und richtungweisende Eingangssituation zur Innenstadt
-  Abriss und Freilegung von Flächen
-  Herstellen von attraktiven Zugängen und Verbindungen zu Grünräumen
-  Ausbau Fuß-/Radwegeverbindungen
-  Modernisierung- und Instandsetzung GBF

PLAN 13.1
MASSNAHMENPLAN
 zum integrierten
 städtebaulichen
 Entwicklungskonzept (IEK)
 Teilfortschreibung Juli 2023

Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt Itzehoe mit Integriertem Städtebaulichen Entwicklungskonzept

bearbeitet durch
 Stadt
 itzehoe

Plangrundlage
 **BIG-BAU**
 PROJEKT- UND STADTENTWICKLUNG

gefördert durch
 Bundesministerium
 für Wohnen,
 Stadtentwicklung
 und Bauwesen

 **SH**
 Schleswig-Holstein
 Ministerium für Inneres,
 Kommunales,
 Wohnen und Sport