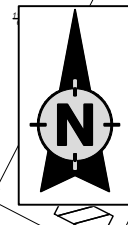
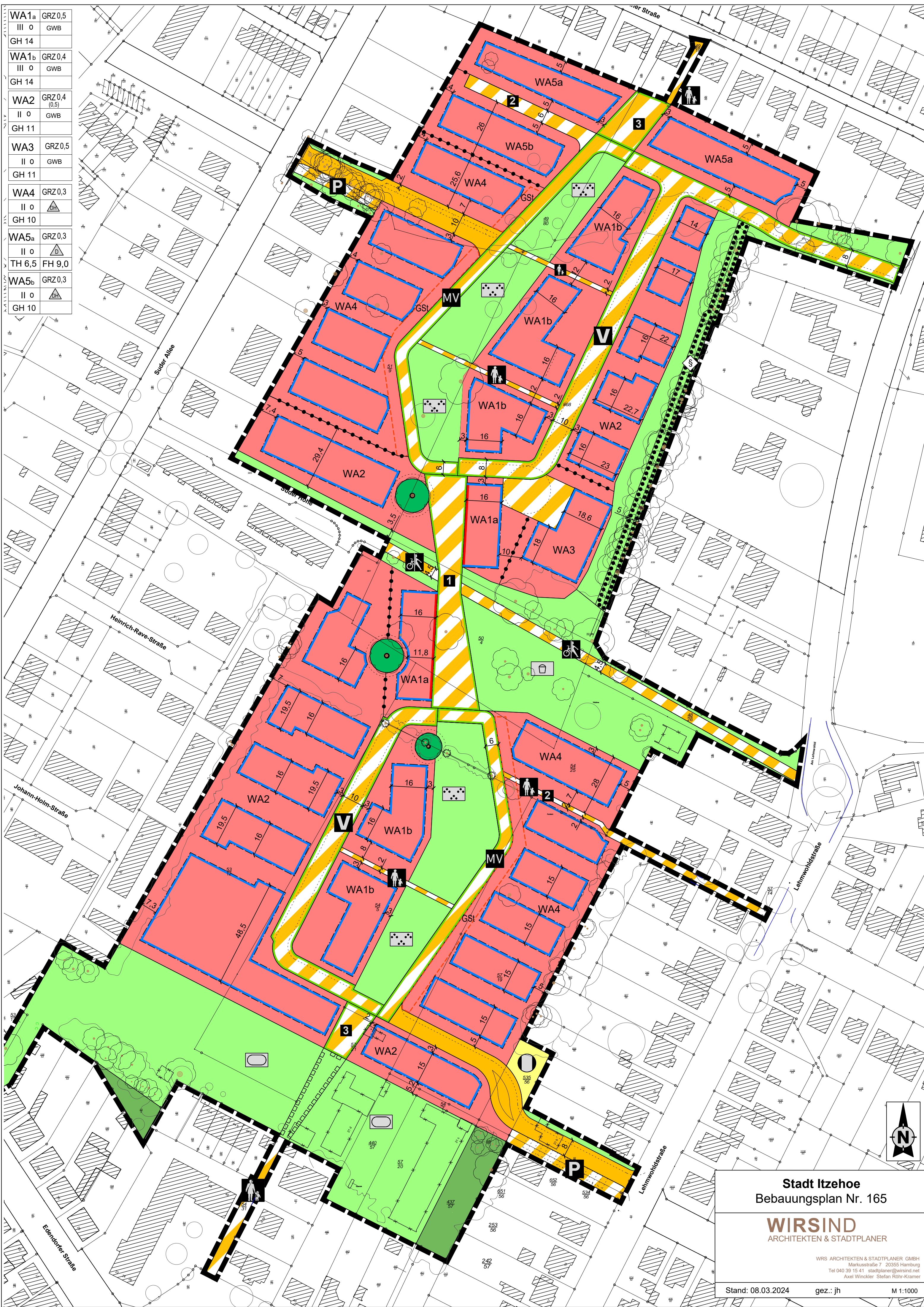


|      |               |       |     |               |
|------|---------------|-------|-----|---------------|
| WA1a | GRZ 0,5       | III 0 | GWB | GH 14         |
| WA1b | GRZ 0,4       | III 0 | GWB | GH 14         |
| WA2  | GRZ 0,4 (0,5) | II 0  | GWB | GH 11         |
| WA3  | GRZ 0,5       | II 0  | GWB | GH 11         |
| WA4  | GRZ 0,3       | II 0  | △   | GH 10         |
| WA5a | GRZ 0,3       | II 0  | △   | TH 6,5 FH 9,0 |
| WA5b | GRZ 0,3       | II 0  | △   | GH 10         |



Stadt Itzehoe  
Bebauungsplan Nr. 165

**WIRSIND**  
ARCHITEKTEN & STADTPLANER

WRS ARCHITEKTEN & STADTPLANER GMBH  
Markusstraße 7 20355 Hamburg  
Tel 040 39 15 41 - stadtplaner@wirsind.net  
Axel Winckler Stefan Röhr-Kramer

Stand: 08.03.2024 gez.: jh M 1:1000